

■設計図書の種類(図面リスト)

区分	図面名称	縮尺	内容
意匠図面	表紙	—	作品名、設計者、設計期日などを記入したもの。
	建築概要書	—	建物の規模、階数、構造、設備の概要などを記入したもの。
	仕様書	—	工法や使用材料の種類・等級・方法、メーカーなどを指示するもの。
	面積表	—	敷地面積、建築面積、延べ床面積、建ぺい率、容積率などを記入したもの。算定根拠の求積図及び求積表も表示。
	仕上表	—	外部、内部の表面仕上げ材や色彩などを指示するもの。
	案内図	1 : 500~3000	敷地環境・都市計画的関連事項、方位、地形、道路、目標となる地物などを記入したもの。
	配置図	1 : 100, 200, 500	敷地境界線、敷地内における建物の位置、土地の高低差、建築物の各部の高さ、敷地に接する道路の位置及び幅員、アプローチ、庭園樹木などを記入する。
	平面図	1 : 50, 100, 200, 300	部屋の配置を平面的に示したもの(間取り)。壁と開口部の別を示し、縮尺により家具や棚なども記入する。
	立面図	1 : 50, 100, 200, 300	建物の外観を、通常、東、西、南、北の4面で示したもの。隠れた部分は別図で示す。開口部の位置を示し、外壁及び軒裏などの構造なども記入する。
	断面図	1 : 50, 100, 200, 300	建物の垂直(縦)断面で、主要な箇所を2面以上つくる。床の高さ、各階の天井高さ、軒の高さ、建物の高さなど垂直寸法関係を示したもの。
	矩計図	1 : 20, 30, 50	建物と地盤、垂直方向の各部寸法の基準や基準詳細を示したもの。
	詳細図	1 : 5, 10, 20, 30	出入口、窓、階段、キッチン、家具その他主要部分の平面、断面、展開などの詳細な収まりを示したもの。
	展開図	1 : 20, 30, 50, 100	各室ごとの内部壁面の詳細を時計回りに示したもの。場合により、設備関係の取付けも併せて記入する。
	天井伏図	1 : 50, 100, 200, 300	天井面の仕上材、割付、天井高さなどを記入したもの。場合により、照明の位置も記入する。
	屋根伏図	1 : 50, 100, 200, 300	屋根面の見おろし図、形状、仕上げ、勾配などを示したもの。
	建具表	1 : 30, 50, 100, 200	建具の詳細、付属金物、数量、仕上げを示したもの。
日影図	1 : 100, 200, 300	冬至における日照状況を示したもの。日影規制について地方公共団体の条例にて指定された区域に限り作成する。	
積算書	—	予算計画や工事概算、工事費見積書をいい、主に施工者が作成する。各工事、仕上毎の単価や手間などの金額や数量を記入し、総工事費を示したもの。	
補足資料	イメージスケッチ・パース・透視図	—	雰囲気や空間の構成を理解しやすいように絵で表現したもの。手書きで説明的に表現したり、CGで完成予想図的なもので表したものなどがある。
	模型	1 : 20, 30, 50, 100, 200	雰囲気や空間の構成を理解しやすいように立体的な建物のミニチュアとして表現したもの。ラフなボリューム模型、表層表現模型～開口部及び間取りを示した模型～内部の家具配置や仕上げの色彩まで表現した模型まで打合せの進捗に合わせて作成していく。
構造図面	仕様書	—	特記事項の記入、構造概要・工法・材料などを指定するもの。
	杭伏図	1 : 50, 100, 200	地盤調査結果との関係、位置・大きさなどを示したもの。
	基礎伏図	1 : 50, 100, 200	基礎の形状などを示したもの。
	床伏図	1 : 50, 100, 200	床材の位置・大きさ・形状などを示したもの。
	梁伏図	1 : 50, 100, 200	梁材の位置・大きさ・形状などを示したもの。
	小屋伏図	1 : 50, 100, 200	小屋梁、材料の大きさ、位置、構法などを示したもの。
	軸組図	1 : 50, 100, 200	柱・間柱などの垂直架構材を主に示したもの。
	断面リスト	1 : 10, 20, 30, 50	柱・梁・床・階段などの断面リスト、詳細を示したもの。
	矩計図	1 : 20, 50	柱・梁の垂直方向の架構詳細を示したもの。
	詳細図	1 : 5, 10, 20	架構部分の構造別詳細、階段などを示したもの。
構造計算書	—	構造設計図の根拠となるもので、強度の計算を示したもの。	
設備図面	仕様書	—	設備のシステムや工法・材料、メーカーなどを指定するもの。
	電気設備図	1 : 50, 100, 200	幹線、コンセント、弱電、盤、メーター、電灯などをプロット図、系統図、結線図、各部詳細図、機器・器具一覧表として示したもの。
	給排水衛生設備図 ガス設備図	1 : 50, 100, 200	給水、給湯、排水、ガス、散水栓、枡、メーター、量水機などをプロット図、系統図、各部詳細図、機器・器具一覧表として示したもの。
	空調換気設備図	1 : 50, 100, 200	エアコン、換気扇などをプロット図、系統図、各部詳細図、機器・器具一覧表として示したもの。
	昇降機設備図	1 : 20, 100	EVの平面詳細図・断面図・機器表を示したもの。

※階数、規模、構造方式、設備方式により、必要図面、記載内容、枚数が異なります。あらかじめご了承ください。